



Silvio Lucian - Leiloeiro Oficial

CPF 540617170-49

Nomeado pela M.M. Junta Comercial do Estado,
Matrícula Nº 153/99 em 27 de abril de 1999.

Rua Pinheiro Machado, 20 - Sala 74

Fone: (0xx54) 9974-0681

95180-000 - Farroupilha - RS

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO
JUSTIÇA DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
1º LEILÃO 24/SETEMBRO/2025 ÀS 10:30hs
2º LEILÃO 08/OUTUBRO/2025 ÀS 10:30hs
LANCES ON-LINE
www.lucianleiloes.com.br

SILVIO LUCIAN, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado, pelo **EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR ADRIANO SANTOS WILHELMS JUIZ DE DIREITO DA JUSTIÇA DO TRABALHO DA COMARCA DE FARROUPILHA/RS**, venderá em Leilão Público, o(s) bem(s) a seguir descrito(s) e penhorado(s) no **Processo Nº 0020007-62.2025.5.04.0531**, em que **ODETE MIRANDOLLI** move contra **VALDIR PROVENZI - PADARIA**, em curso na Vara da Justiça do Trabalho da 4ª Região, Comarca de Farroupilha - RS, chama interessados à arrematação em 1º Leilão pelo valor de avaliação e em 2º Leilão, quando poderá ser por valor inferior, não sendo aceito preço vil (ART. 686 VL do CPC).

1) Um balcão refrigerado, frente de vidro, com aproximadamente 1,00m de comprimento, com três prateleiras internas de exposição de produtos, marca Refrimate, em bom estado, em funcionamento. **Avaliado em R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).**

2) Um balcão refrigerado, frente de vidro, com aproximadamente 1,80m de comprimento, com três prateleiras internas de exposição de produtos, marca Refrimate, em bom estado de conservação, em funcionamento. **Avaliado em R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais).**

3) Um armário vertical com seis prateleiras, em MDF, cor branco, em bom estado de conservação. **Avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais).**

4) Uma frente removível decorativa para encaixar balcão expositor, feita sob medida, em MDF padrão madeira, com aproximadamente 2,00m de comprimento e aproximadamente 1,20m de altura, em bom estado. **Avaliada em R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).**

5) Um balcão pequeno de atendimento, em MDF, padrão madeira com frisos brancos, tendo na parte interna duas gavetas e cinco compartimentos, em bom estado. **Avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais).**

6) Um refrigerador vertical expositor com cinco prateleiras, três portas de vidro, marca Refrimate, em bom estado de conservação, em funcionamento. **Avaliado em R\$ 5.000,00 (quinhentos reais).**



Silvio Lucian - Leiloeiro Oficial

CPF 540617170-49

Nomeado pela M.M. Junta Comercial do Estado,
Matrícula Nº 153/99 em 27 de abril de 1999.

Rua Pinheiro Machado, 20 - Sala 74

Fone: (0xx54) 9974-0681

95180-000 - Farroupilha - RS

7) Uma balança digital, marca Urano, modelo **US20/2 POP-S**, em razoável estado de conservação, em funcionamento. **Avaliada em R\$ 400,00 (quatrocentos reais).**

8) Um balcão expositor, MDF, com duas portas de correr, de vidro, três prateleiras internas, duas portas de correr na parte de baixo, fechadas, com três repartições, cores branco e vermelho, com aproximadamente 2,80 de comprimento, em bom estado. **Avaliado em R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais).**

9) Uma geladeira, marca Electrolux, modelo RE 29, cor branca, sem o puxador da porta, em razoável estado de conservação, apresentando pontos de ferrugem na parte interior, em funcionamento. **Avaliada em R\$ 400,00 (quatrocentos reais).**

10) Um micro-ondas, marca Panasonic, em bom estado, em funcionamento. **Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais).**

11) Um refrigerador industrial, com quatro portas, cor branca, com motor, sem marca ou sinais aparentes de identificação, com parte da pintura frontal descascada, em funcionamento. **Avaliado em R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais).**

12) Uma geladeira, marca Cònsul, cor branca, razoável estado de conservação, com arranhões na pintura, em funcionamento. **Avaliada em R\$ 400,00 (quatrocentos reais).**

13) Um fogão industrial, quatro bocas, sem marca ou sinais aparentes de identificação, em bom estado, em funcionamento. **Avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais).**

14) Uma modeladora de pão, marca apagada (Braesi), MB-350, cor branca, em estado razoável de conservação, apresentando partes com ferrugem, em funcionamento. **Avaliada em R\$ 700,00 (setecentos reais).**

15) Uma batedeira de bolo, marca G Paniz, em estado razoável de conservação, apresentando pontos de ferrugem. **Avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais).**

16) Uma máquina cilindro de massas, marca G Paniz, C/390, cor branca, em razoável estado de conservação, em funcionamento. **Avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais).**

17) Um forno a gás, marca Progás, em razoável estado de conservação, apresentando alguns pontos de ferrugem, em funcionamento. **Avaliado em R\$ 3.000,00 (três mil reais).**

18) Um armário de crescimento de pães, CIMAPI, cor branca, em razoável estado de conservação, apresentando pontos de ferrugem. **Avaliado em R\$ 450,00 (quatrocentos reais).**



Silvio Lucian - Leiloeiro Oficial

CPF 540617170-49

Nomeado pela M.M. Junta Comercial do Estado,
Matrícula Nº 153/99 em 27 de abril de 1999.

Rua Pinheiro Machado, 20 - Sala 74

Fone: (0xx54) 9974-0681

95180-000 - Farroupilha - RS

Avaliação total dos bens acima descritos R\$ 21.650,00 (Vinte e um mil, seiscentos e cinquenta reais).

01. Quem pretender arrematar o(s) bem(s) acima relacionado(s) deverá realizar os lances on-line pelo site www.lucianleiloes.com.br

02. A comissão do leiloeiro será paga pelo arrematante será de 6% no qual não está incluso no montante do lance.

03. O arrematante receberá o bem livre de ônus anteriores ao leilão.

04. O arrematante fará o pagamento na sua integridade à vista mediante guia de depósito judicial após o leilão, no caso de parcelamento o arrematante efetuará o pagamento de entrada também mediante a guia judicial e o restante será parcelado, o valor das parcelas será corrigido mensalmente também por guias judiciais.

05. Quando o lance vencedor for na forma de parcelado será contatado o segundo colocado para informar a forma de pagamento e se a mesma for à vista será informado na ata de Leilão as duas propostas, onde serão apreciadas pelo Excelentíssimo Senhor Juiz titular do processo.

06. Se tratando de hasta/leilão on-line este será encerrado após o horário determinado, sendo que recebido algum lance o sistema contará um minuto para o seu encerramento, a hasta/leilão só será encerrado após um minuto do último lance recebido, portanto sem horário fixo para o seu encerramento.

07. Por este edital fica desde logo intimado(s) o(s) executado(s) caso não encontrado(s) pelo Sr. Oficial de Justiça (art. 889 do CPC), o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada os usufrutuários, co proprietário de bem indivisível que não foram intimados pessoalmente, ficam neste ato intimados da realização dos respectivos leilões (art. 889 do CPC). Farroupilha, de 26 de agosto de 2025. O Escrivão Rogério Ferret. **Excelentíssimo Senhor Doutor ADRIANO SANTOS WILHELMS, Juiz da Justiça do Trabalho da 4ª Região.**

ADRIANO SANTOS WILHELMS

Juiz de Direito

SILVIO LUCIAN

Leiloeiro Oficial

ROGÉRIO FERRET

Escrivão