



Silvio Lucian - Leiloeiro Oficial  
CPF 540617170-49

Nomeado pela M.M. Junta Comercial do Estado,  
Matrícula Nº 153/99 em 27 de abril de 1999.

Rua Pinheiro Machado, 20 - Sala 74

Fone: (0xx54) 9974-0681

95180-000 - Farroupilha - RS

**EDITAL DE 1ª E 2ª HASTA/LEILÃO E INTIMAÇÃO**  
**1ª HASTA/LEILÃO 09/SETEMBRO/2026 ÀS 10:30hs**  
**2ª HASTA/LEILÃO 23/SETEMBRO/2026 ÀS 10:30hs**  
**LANCES ON-LINE [www.lucianleiloes.com.br](http://www.lucianleiloes.com.br)**

**SILVIO LUCIAN**, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado, pela **EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA MARCELA PEREIRA DA SILVA JUÍZA DE DIREITO DA PRIMEIRA VARA CÍVEL DA COMARCA DE FARROUPILHA/RS**, venderá em Hasta/Leilão Público, o(s) bem(s) a seguir descrito(s) e penhorado(s) no **Processo de Execução de Título Extrajudicial de Nº 5000759-74.2017.8.21.0048/RS**, em que **COOPERATIVA DE CRÉDITO SICREDI SERRANA RS/ES** move contra **MAURICIO VERLINDO**, em curso na Primeira Vara Cível da Comarca de Farroupilha - RS, chama interessados à arrematação em 1ª Hasta/Leilão pelo valor de avaliação e em 2ª Hasta/Leilão, quando poderá ser por valor inferior, não sendo aceito preço vil (ART. 686 VL do CPC).

- **01 (UM) I/VW GOLF GLX**, placas **CGM 5533**, ano 1996 e modelo 1997, chassi 3VW1931HMTM339673, renavam 663488230, tipo automóvel, procedência estrangeira, espécie passageiro, categoria particular, combustível gasolina, cor prata. **Avaliado em R\$ 24.214,00 (vinte e quatro mil duzentos e quatorze reais).**

O referido bem não foi removido e será vendido livre de débitos anteriores ao Leilão.

**01. Quem pretender** arrematar o(s) bem(s) acima relacionado(s) deverá realizar os lances on-line pelo site [www.lucianleiloes.com.br](http://www.lucianleiloes.com.br)

**02. A comissão do leiloeiro** será paga pelo arrematante será de 6% no qual não está incluso no montante do lance.

**03. O arrematante** receberá o bem livre de ônus anteriores a Hasta/Leilão.

**04. Quando o lance vencedor** for na forma de parcelado será contatado o segundo colocado para informar a forma de pagamento e se a mesma for à vista será informado na ata de Leilão as duas propostas, onde serão apreciadas pelo Excelentíssimo Senhor Juiz titular do processo.

**05. O arrematante** fará o pagamento na sua integridade à vista mediante guia de depósito judicial após o leilão, no caso de parcelamento o arrematante efetuará o pagamento de entrada também mediante a guia judicial e o restante será parcelado, o valor das parcelas será corrigido mensalmente também por guias judiciais.



**Silvio Lucian - Leiloeiro Oficial**

CPF 540617170-49

Nomeado pela M.M. Junta Comercial do Estado,  
Matrícula Nº 153/99 em 27 de abril de 1999.

Rua Pinheiro Machado, 20 - Sala 74

Fone: (0xx54) 9974-0681

95180-000 - Farroupilha - RS

**06. Se tratando de hasta/leilão on-line** este será encerrado após o horário determinado, sendo que recebido algum lance o sistema contara um minuto para o seu encerramento, a hasta/leilão só será encerrado após um minuto do último lance recebido, portanto sem horário fixo para o seu encerramento.

**07. Por este edital** fica desde logo intimado(s) o(s) executado(s) caso não encontrado(s) pelo Sr. Oficial de Justiça (art. 889 do CPC), o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada os usufrutuários, coproprietário de bem indivisível que não foram intimados pessoalmente, ficam neste ato intimados da realização dos respectivos leilões (art. 889 do CPC). Farroupilha, de 06 de julho de 2026. **A escrivã Ana Maria Carbonari – Excelentíssima Senhora Doutora MARCELA PEREIRA DA SILVA, Juíza de Direito.**

**MARCELA PEREIRA DA SILVA**

Juíza de Direito

**SILVIO LUCIAN**

Leiloeiro Oficial

**ANA MARIA CARBONARI**

Escrivã